

**HOTĂRĂRILE**  
**ADUNĂRII GENERALE EXTRAORDINARE A ACȚIONARILOR**  
**PRACTIC S.A.**  
**din data de 22.12.2020**

**PRACTIC S.A.**, societate pe acțiuni înființată și funcționând conform legilor din România, cu sediul social în strada Biserica Amzei nr.21-23, corp C3, et.1 și 2, Sector 1, București, având capital social 40.983.171 RON, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J40/611/1991, Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J40/611/1991, cod unic de înregistrare 2774512 (**"Societatea"**), având în vedere convocarea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor pentru data de 22.12.2020, ora 12:00 la sala de ședințe situată în Str.Biserica Amzei nr.21-23, Corp C3, et.2, Sector 1, București, cu îndeplinirea formalităților cerute de lege pentru convocarea unei astfel de Adunări, conform articolului 117 din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale și Articolului 9.4 din Actul constitutiv al Societății, prin convocatorul publicat în Monitorul Oficial al României partea a IV-a nr. 4101 din data de 20.11.2020 și în cotidianul România Liberă din data de 20.11.2020,

Urmare votului exercitat prin corespondență, Acționarii, detinând 92,6541% din capitalul social al Societății la data de referință 09.12.2020, au adoptat următoarele hotărâri:

**HOTĂRĂREA Nr. 1**

Actionarii aprobă cumpărarea dreptului de proprietate și încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, având drept obiect imobilul situat în str. Știrbei Vodă nr.101A, Sector 1, București, compus din teren intravilan în suprafață de 4.856 mp, având categoria de folosință „curți construcții”, identificat cu număr cadastral 265890, înscris în cartea funciară 265890 UAT București Sectorul 1, la prețul total de maxim 4.700.000 Euro, la care se adaugă TVA în regim de taxare inversă, conform propunerii Consiliului de Administrație consemnată în Decizia 3 din data de 16.12.2020.

Hotărârea 1 a fost adoptată cu 478.878 voturi „*pentru*”, reprezentând 80,6248% din capitalul social al Societății, 0 voturi „*impotriva*”, și 71.449 voturi „*abțineri*”.

**HOTĂRĂREA Nr. 2**

Actionarii împuternicesc pe domnul Ene Mihai, în calitate de administrator - președinte al Consiliului de Administrație, pentru ca, personal, să negocieze clauzele contractului de vânzare-cumpărare, să încheie, să reprezinte și să semneze în numele Societății, Contractul de vânzare-cumpărare cu privire la Imobil, precum și toate și oricare alte documente necesare în baza cărora Societatea va dobândi dreptul de proprietate asupra Imobilului, în fața notarilor publici, în fața Băncii, în fața terților, persoane fizice și / sau juridice de drept public sau de drept privat, a instanțelor judecătorești de orice grad, precum și în fața organelor administrative, financiare etc., în fața oricăror autorități competente sau instituții de drept

J40/611/1991  
CIF: RO2774512  
Cod CAEN: 6820  
Capital social subscris si varsat: - 40.983.171 lei  
Banca : BANCA ROMANEASCA  
Cod IBAN : RO74 BRMA 0500 0508 1340 0000

# PRACTIC S.A.

Str. Biserica Amzei, Nr. 21-23, Corp C3, et.1 si 2, Sector 1,  
Bucuresti,, ROMANIA, Cod 010392  
Tel: 021-313.48.22, Fax: 021-316.78.15, [www.practicsa.ro](http://www.practicsa.ro)  
Operator de date cu caracter personal inregistrat sub nr.35327

public competente, inclusiv dar fără a se limita la semnarea tuturor anexelor / actelor aferente încheierii contractului de vânzare-cumpărare, conform termenilor și condițiilor aprobate de către AGEA, având dreptul să semneze pe seama și pentru Actionari si / sau pentru Societate orice documente necesare potrivit legilor aplicabile în vederea îndeplinirii în mod valabil a hotărârilor adoptate în Adunare.

Hotărârea 2 a fost adoptată cu 550.327 voturi „*pentru*”, reprezentând 92,6541% din capitalul social al Societății, 0 voturi „*impotriva*”, și 0 abțineri.

## HOTĂRÂREA Nr.3

Acționarii aprobă data de 12.01.2021 ca data de înregistrare pentru identificarea acționarilor asupra cărora se vor rasfrange efectele hotărârilor Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor în conformitate cu legislația în vigoare privind piața de capital și a datei de 11.01.2021 ca “ex date”.

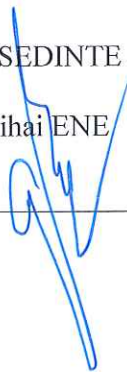
Hotărârea 3 a fost adoptată cu 550.327 voturi „*pentru*”, reprezentând 92,6541% din capitalul social al Societății, 0 voturi „*impotriva*”, și 0 abțineri.

Aceste Hotărâri au fost redactate și semnate astăzi, 22.12.2020, în 5 (cinci) exemplare originale.

PRESEDINTE AGEA

Mihai ENE

---



SECRETAR TEHNIC AGEA

Aurelian PÎRNUȘ

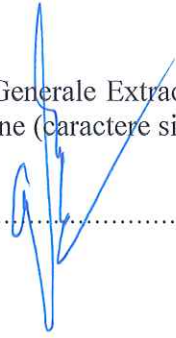
---



ANEXA  
la Hotararea Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor  
PRACTIC SA  
din data de 22.12.2020

Subsemnatul Ene Mihai, declar ca Hotararea Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor  
PRACTIC SA din data de 22.12.2020 contine 3.927 semne (caractere si spatii).

Semnatura .....



Contor de cuvinte		?	×
<b>Statistică:</b>			
Pagini		2	
Cuvinte		555	
Caractere (fără spații)		3,361	
Caractere (cu spații)		3,927	
Paragrafe		16	
Linii		63	
<input checked="" type="checkbox"/> Include casete text, note de subsol și note de final			
<b>Închidere</b>			