

## REFERAT

In atentia Adunarii Generale Extraordinare din data de 17/18.12.2018

Imobilul situat in Bucuresti, Bdul Iuliu Maniu nr.190, bl.C1, parter, sector 6, identificat cu numar cadastral 221459-C1-U58 (nr.cadastral vechi 2715/0;1/4), in suprafata totala de 256,93 mp, necesita dezmembrarea in 2 loturi cu numere cadastrale distincte, avand in vedere situatia de fapt existenta, spatiul fiind compartimentat asa cum rezulta din releveul intocmit de ing.Mihai Predoiu. Aceasta compartimentare s-a datorat, pe de o parte, impartirii in suprafete mai mici a spatiului comercial in vederea inchirierii mai facile a acestuia, iar pe de alta parte, a renuntarii chiriilor existenti la parte din suprafata inchiriata (in speta BCR).

In vederea inregistrarii documentatiei de dezmembrare la OCPI Bucuresti si incheierii actului notarial de dezmembrare in forma autentica, este necesar ca adunarea generala a actionarilor sa aprobe dezmembrarea imobilului mai sus identificat.

15.11.2018

Serviciul Juridic,  
Consilier juridic,  
Pirrus Aurelian

